

121. Wohnhaus, Roonstr.22
Gemarkung Kreuztal, Flur 11, Flurstück 89, 90 teilweise
Tag der Eintragung 30.10.1997

Bei dem vorbezeichneten Objekt Roonstr. 22 handelt es sich um ein ehemals als Wohn- und Geschäftshaus errichtetes Gebäude. Das dreigeschossige, massive Klinkergebäude mit kunstschiefergedecktem "Berliner Dach" wurde im Jahre 1902 errichtet. An der Südwest-Seite befindet sich ein zurückgesetzter verputzter Anbau mit dem Treppenhaus. Der zum ehemaligen Ladenlokal führende Mitteleingang (Nordost-Seite) wurde zugemauert und die Schaufenster wurden unter Beachtung der übrigen Fensteraufteilung mit neuzeitlichen Kunststofffenstern ersetzt. Die übrigen Fenster sind unverändert (sechsfügelig, sechsgeteilt mit profiliertem Kämpfer). Die inneren Raumteilung und große Teile der baufesten Ausstattung (Treppen, Türe, Böden u.a.) sind bis heute weitgehend unverändert erhalten geblieben.

Das Gebäude ist bedeutend für die Stadt Kreuztal als Typus eines Wohn- und Geschäftshauses der Jahrhundertwende. Für seine Erhaltung und Nutzung sprechen wissenschaftliche, d. h. hier baugeschichtliche Gründe. Das Haus ist ein charakteristisches Beispiel für den Späthistorismus der Zeit um 1900. Mit seiner reichen horizontalen und vertikalen Fassadengliederung ist es noch ganz dem Historismus verhaftet. In seine neobarocken Schmuckformen fließen jedoch zum Teil schon jugenstilige Elemente ein.

Die Unterschutzstellung umfasst das Innere samt Konstruktion und Grundriss, ohne die nebenstehende Garage.

